

1 244 m<sup>2</sup>

110 €

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

Dépot de garantie

34 210 €

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

**Bertrand BAUDE**

**Tél : 07 56 21 15 05**

### Description

Secteur Ouest de Toulouse, au cœur de la zone du Perget à Colomiers, LOCO<sup>2</sup> vous propose à la location un immeuble de bureaux, sur 2 niveaux de 620 m<sup>2</sup> environ, et disposant de plus de 90 places de parking privatives.

La surface est composée de bureaux en RDC et R+1; l'accès au site est sécurisé par un portail électrique. Prestations: câblage informatique et climatisation réversible.

Les plus site: site indépendant et sécurisé.

Accessibilité : le site est située à 700m de la RN 124, à moins de 400m mètres d'un arrêt de bus (ligne 151) qui mène au TER ligne C (station Ramassiers) et 10 kms de l'aéroport de Toulouse-Blagnac

### Surfaces disponibles

Bureaux	Dispo: Janv 2023	1244 m <sup>2</sup>
Bureaux	En l'état	1244 m <sup>2</sup>
Bureaux	Rénové	1244 m <sup>2</sup>

