

190 m²

126 €

HT-HC/m²/an

Dépôt de garantie

4 000 €

Type de bail

Bail commercial

Localisation

- Hyper centre de Blagnac-
Bus: M1, L 70 (100m)-
Tramway : T1 (500m)- à
seulement 7 mins de l'aéroport
Toulouse Blagnac via l'A621

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Au nord de Toulouse, en plein coeur du centre historique de Blagnac, LOCO² vous propose à la location une surface de bureaux de plus de 180 m², sur 2 niveaux (RDC et R+1 et sa mezzanine).

Logée au sein d'un immeuble à taille humaine, dans une rue passante et à proximité de parkings publics, la surface de bureaux proposée a été récemment rénovée. Bureaux cloisonnés, espace cuisine/repos, climatisation, baie de brassage et fibre optique, bref un local opérationnel immédiatement.

Libre en Octobre 2025.

Tram et bus à proximité immédiate, services et commerces également.

Surfaces disponibles

Bureaux	Divisible en 2 lots	341 m ²
Bureaux	LOUÉ	150 m ²
Bureaux	Disponible en Octobre	190 m ²
Mezzanine	LOUÉ avec lot 2	36 m ²

