

372 m²

115 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

10 695 €

Type de bail

Bail Commercial 3/6/9

Localisation

- Bus Tisséo ligne 30-
Périphérique sortie "grand
noble"- À 900 m seulement de
l'aéroport Toulouse Blagnac

Conso. Énergétique

C



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Au Nord Ouest de Toulouse, à proximité immédiate de l'aéroport Toulouse Blagnac, dans un bâtiment en R+4 avec parkings aériens, et également en sous sol, LOCO² vous propose plusieurs surfaces de bureaux à louer. Cette surface de plus de 350m² est en cours de rénovation par le bailleur (moquette, faux-plafonds, luminaires LED, peinture, etc.) et sera livrée prêt à aménagée (cloisons et courant faible restant à la charge du Preneur).

A seulement 900 m de l'aéroport Toulouse Blagnac, périphérique à proximité ainsi que les transports en commun.

Immeuble proposant des surfaces divisibles, allant de 130 m² au plateau complet (727 m²). Parties communes rénovées en 2022.

Restauration, hôtellerie et tous services à proximité.

Surfaces disponibles

Bureaux	parkings 1 ssol / 4 ext	156 m ²
Bureaux	parkings 2 ssol / 2 ext	131 m ²
Bureaux	parkings 5 ssol / 19 ext	768 m ²
Bureaux	parkings 8 ssol / 4 ext	372 m ²
Bureaux	parkings 1 ssol / 5 ext	175 m ²
Bureaux	parkings 7 ssol / 15 ext	673 m ²

